



WIKING

Komplett

GmbH & CoKG

WIKING Komplett GmbH & Co. KG - Schulzenweg 34 - 19061 Schwerin

Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt
Schwerin
Werderstraße 4
19055 Schwerin

Leckageortung	Gerätevermietung
Bautrocknung	Geräteverkauf
Wasserschadensanierung	Estrichtrocknung
Schimmelsanierung	Brandsanierung

Mecklenburg-Vorpommern

19061 Schwerin	Tel.	(0385) 745 10 210
Schulzenweg 34	Fax	(0385) 745 10 220

Niederlassung Güstrow

Industriegelände 8-10	Tel.	(03843) 773 830
18273 Güstrow	Fax	(03843) 773 8320

24-Stunden-Service-Hotline (0180) 52 52 760

Kunden-Nr.: 15897

Schwerin, 08.12.2025

Projekt: 01104/25

Raumluftmessung: 19061 Schwerin, Graf-York-Str. 6 / Haus G

Auswertung Rumluftmessung/ Kontaktpollen (HA) 03040/25 Projektleiter: Helge Althaus

Betrifft:

Sehr geehrter Herr Dau,

nachstehend erhalten Sie unsere Auswertung der Raumluftmessungen sowie der Oberflächenkontaktpollen in dem oben genannten Objekt .

Messung : 25.11.2025 9.00 Uhr

Anwesend : Polizei : Herr Dirk Ottendorf, Frau Lucia Hartig,
WIKING Komplett GmbH: Herr Helge Althaus

Aufgabenstellung: Durch Raumluftmessungen soll eine Beurteilung des Raumluftthygenischen Zustandes in den festgelegten Kellerräumen bestimmt werden.
(Raumfestlegung erfolgte durch Herrn Ottendorf)

Im Gebäude sollen Sanierungsarbeiten im Kellergeschoss erfolgen.

Durch Oberflächenkontaktpollen im Archiv soll geprüft werden, ob bei der Beräumung der Aktenordner besondere Maßnahmen der Mindestanforderung für Sicherheit und Gesundheitsschutz in Arbeitsstätten erfolgen müssen .

Grundlage :

TRBA 240 : Schutzmaßnahmen bei der Tätigkeit mit mikrobiell kontaminierten Archivgut

Raumnummern : KG : Haus -G- Raum GK 14 , Raum GK 13, Raum GK11, Raum GK 20 ,
Raum GK 01, Raum GK 30 ,

Außenmessung : Referenzmessung bedeckt 2°C Außentemperatur

WIKING Komplett GmbH & Co. KG

Schulzenweg 34 - 19061 Schwerin - Tel. (0385) 74510210 - Fax (0385) 74510220

24-Stunden-Service-Hotline 0180 / 52 52 760 * (0,14 € aus dem Festnetz der DTAG)

GF: Helge Althaus / Andreas Balster - eingetragen im Handelsregister unter SN- HRA 3261 USt-ID-Nr.: DE 248193874

Mitglied im FSU - Fachverband Sanierung und Umwelt e.V.

Sparkasse Mecklenburg - Schwerin - (BLZ 1405 2000 - Konto 1719900171) - IBAN: DE49 1405 2000 1719 9001 71 - BIC: NOLADE21LWL
VR-Bank Mecklenburg e.G. - (BLZ 1406 1308 - Konto 1801503) - IBAN: DE89 1406 1308 0001 8015 03 - BIC: GENODEF1GUE

Geräte : MBASS30, Träger PS30

Auswertung: Nach Auswertung durch das Labor MICOR wurde folgendes festgestellt.

Die Raumluftmessungen im Raum G.K.14, Raum G.K. 13, Raum G.K. 11, Raum G.K.20, ergaben **keine** gattungsspezifische Auffälligkeiten durch Sporen in der Raumluft.

Durch die Raumluftmessungen im Raum G.K. 1 und Raum G.K. 30 wurde eine Belastung mit Sporen der Fraktion Aspergillus/Penicilium spp. nachgewiesen.

In den auffälligen Räumen liegt eine Innenraumquelle vermutlich vor.

Ja, im Raum G.K. 01 konnte bereits eine visuell belastete Wand festgestellt werden.
(Raum war leer, wird nicht mehr als Archiv genutzt)

Ja, im Raum G.K. 29 (Archiv-Schreibtisch) wurde zusätzlich eine Oberflächenkontaktprobe genommen.

Hier wurde eine geringe/normale Belastung festgestellt.

Ja, im Raum G.K. 30 wurde durch eine Oberflächenkontaktprobe auf einem waagerechten Metallregalboden ebenfalls geringe/normale Kontamination festgestellt.

Ja, im Raum G.K. 30 wurde durch eine Oberflächenkontaktprobe auf einem Papier-Ordner eine lokal erhöhte Kontamination mit Sporen festgestellt.
(Probeentnahme auf der waagerechten Fläche)

Hinweis : Zwischen den Räumen G.K. 29 & 30 befindet sich eine Innentür.
Diese war zum Zeitpunkt der Messung **nicht** verschlossen.

Bewertung : Auf Grund der festgestellten Belastungen in der Raumluft kann folgendes gesagt werden.

Gemäß Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV) sowie den techn. Regeln für Arbeitsstätten besteht eine rechtliche Vorgabe für die Sicherheit und den Gesundheitsschutz der Beschäftigten in Archiven und Aktenlagern.

Grundsätzlich sollten alle Tätigkeiten in den Archivräumen R.G. 29, R.G. 30 vermutlich auch Raum R.G. 31, sowie der Raum R.G.01 unter Berücksichtigung der DGUV 101-104 erfolgen.

Hier sollten die vorgeschriebenen Arbeitsschutzmaßnahmen, gemäß Arbeiten im kontaminierten Bereich, eingehalten werden .

Weiterhin sollte kein Vertragen des Archivgut in andere Bereiche erfolgen.
(Verhinderung, Verschleppung der Sporen)

Empfehlung : **Schaffung von Sofortmaßnahmen im Archiv (aktuelles Aktenlager)**

1.) Schaffung einer Unterdruckhaltung mit Filterklasse -H- im Archivbereich.

2.) Herstellen einer Einkammer-Personenschleuse.

3) Betreten des Archives nur über die Personenschleuse mit entsprechender PSA. (mind. FFP 2 , Tyvek Typklasse 5-6, Handschuhe)

4) Kein Vertragen der Archivakten in andere Bereiche ohne vorherige fachgerechte Sanierung durch einen zugelassenen Sanierungsbetrieb.

5.) Der weitere Umgang mit den belasteten Archivakten sowie der Nutzung

der Kellerräume ist gemäß TRBA 240 vorzunehmen. (Anlage beigelegt)

6) Grundsätzlich ist der Arbeitgeber verpflichtet, über die für den Arbeits- und Gesundheitsschutz verantwortlichen Personen (SIFA), entsprechende Maßnahmen vorzunehmen.

7) Erstellung einer Gefährdungsbeurteilung.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung.

Anlage : TRBA 240
Grundriss

Verteiler : AG SBL Schwerin, Herr Dau, per Mail:

Mit freundlichen Grüßen

Helge Althaus
GGF